VWA digital

BAUEN UND PLANEN

LIVE-WEBINAR

PRAXIS DER STÄDTEBAU-FÖRDERUNG

FÜR FORTGESCHRITTENE MITARBEITER/INNEN

ur Anerkennung bei der Architektenkammer eingereicht.
In Kooperation mit die STEG AKADEMIE

11. Mai 2021, Stuttgart
Seminarnr.: 2021-60862D

LIVE-WEBINAR

Jetzt online anmelden.

PRAXIS DER STÄDTEBAUFÖRDERUNG

Seit 1971 leistet die Städtebauförderung in Baden-Württemberg in über 3.200 Sanierungsgebieten einen bedeutenden Beitrag zur Behebung städtebaulicher Missstände und damit zur Entwicklung von Städten und Gemeinden. Zur erfolgreichen Steuerung des Sanierungsverfahrens ist umfangreiches Know-how in den Bereichen Recht, Finanzierung und Förderung sowie Prozessteuerung inkl. Beteiligung der Betroffenen erforderlich. Das Seminar vermittelt Vertiefungswissen für Praktiker, die bereits seit mehreren Jahren auf diesem Gebiet tätig sind.

- Was ändert sich durch die im Jahr 2020 neu eingeführten drei Programme der Städtebauförderung „Lebendige Zentren", „Sozialer Zusammenhalt" und „Wachstum und nachhaltige Erneuerung"?
- Detailwissen u. a. zu den Voraussetzungen für eine Programmaufnahme, zur Abgrenzung des Sanierungsgebietes, zur Verfahrenswahl (vereinfachtes oder umfassendes Sanierungsverfahren), zu den Vorbereitenden Untersuchungen und zur Sanierungsdurchführung
- Expertenwissen zu förderfähigen Maßnahmen gemäß der in Baden-Württemberg geltenden Städtebauförderungsrichtlinien: u. a. Besonderheiten bei kommunalen Baumaßnahmen, Umfang und Ablauf privater Baumaßnahmen; Projektsteuerung und finanzielle Abwicklung etc.
- Bürgerbeteiligung in Sanierungsverfahren: Gute Beispiele aus der Praxis, digitale Beteiligungsformate in Coronazeiten
- Abschuss der Sanierungsmaßnahme: Ermittlung und Erhebung des Ausgleichsbetrags, Ablösevereinbarung, Anwendbarkeit der Bagatellregelung

INHALT

- Städtebauförderung in Baden-Württemberg
  - Städtebauförderung 2021, Herausforderungen und Förderschwerpunkte
- Antragstellung und Vorbereitung einer Sanierungsmaßnahme
  - Gebietsabgrenzung, Zieldefinition und Verfahrenswahl
- Durchführung der Sanierungsmaßnahme
  - Spezialwissen zum Ablauf des Sanierungsverfahrens, Rechtliches (u.a. sanierungsrechtliche Genehmigung, Vorkaufsrecht), gelingende Beteiligung der Bürgerschaft, auch digital
- Fördertatbestände von A bis Z
  - Spezielle Fördertatbestände erläutert anhand von Beispielen aus der Praxis
- Abschluss von Sanierungsverfahren
  - Wie gelingt die Sanierungsabrechnung? Wissenswertes zur Vorgehensweise und zur Erhebung von Ausgleichsbeträgen, vorzeitige Ablösung
- Erfahrungsaustausch der Referenten mit den Teilnehmern

DOZENTENTEAM

Dr. Frank Friesecke,
Geschäftsfeldleiter Stadterneuerung bei der STEG Stadtentwicklung GmbH, Stuttgart. Er leitet die STEG Akademie. Daneben Lehrbeauftragter an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen und Vizepräsident des DVW e.V. -Gesellschaft für Geodäsie, Geoinformation und Landmanagement

Prof. Dr.-Ing. Erwin Drixler,
Fachbereichsleiter Bauservice der Stadt Offenburg. Seit 1994 ist er Vorsitzender des Gutachterausschusses. In der Arbeitsgemeinschaft „Vermessung" des Städtetags Baden-Württemberg leitet er den Arbeitskreis Bodenordnung. Honorarprofessor der Hochschule Karlsruhe – Technik und Wirtschaft

ZIEL

Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmenden (förder-)rechtliche Details der städtebaulichen Erneuerung zu vermitteln, die nicht unmittelbar aus dem Gesetz abzulesen sind. Sie verstehen anhand von zahlreichen Praxisbeispielen, wie komplexe städtebauliche Sanierungsmaßnahmen erfolgreich gesteuert und abgerechnet werden.

ZIELGRUPPE

Führungs- und Fachpersonal aus den Bereichen Stadtentwicklung und Stadtplanung, das bereits seit mehreren Jahren mit dem Sanierungsrecht in Kombination mit der Städtebauförderung zu tun hat. Das Seminar vermittelt Vertiefungswissen, kein Grundlagenwissen.

KOSTEN

TEILNAHMEGEBÜHR 286,00 EUR

Die Akademie geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie die Reisekosten übernimmt (im öffentlichen Dienst: vgl. § 23 Abs. 2 LRKG und VV).

WEBINAR- UND CHECK-IN ZEIT

Dienstag, 11. Mai 2021, 09:00 bis 16:30 Uhr,
Check-In Zeit: 08:30Uhr

VWA digital - Online

ANMELDUNG UND TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN ZUR TEILNAHME

Das Seminar wird als Live-Webinar durchgeführt. Anmeldungen sind online möglich.

Diese technischen Voraussetzungen sind erforderlich:

- Sie benötigen ein mit dem Internet verbundenes Endgerät (Desktop-PC, Laptop oder Tablet). Eine Teilnahme ist grundsätzlich auch mit Ihrem Smartphone möglich.
- hr Gerät muss Ton wiedergeben können entweder über Lautsprecher bzw. Kopfhörer. Optional ist die Teilnahme per Telefon möglich, um Ton zu empfangen sowie sich verbal zu beteiligen. Empfohlen aber nicht zwingend notwendig ist ein Mikrofon und Webkamera an Ihrem Endgerät, um verbal und visuell am Webinar teilzunehmen.
- Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
- Uneingeschränkt funktionieren die Browser Chrome, Microsoft Edge, Safari und Firefox (jeweils in der aktuellen Version); wir empfehlen „Chrome". Den Internet Explorer von Microsoft bitte nicht verwenden!

INFORMATIONEN ZUM LIVE-WEBINAR

- Zeitnah zum Webinar-Termin erhalten Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten per Mail. Bitte überprüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.
- Selbstverständlich können Sie den Zugangslink auch auf Ihren privaten Geräten öffnen, sollten Sie das Webinar z.B. im Homeoffice besuchen wollen.
- 30 min vor Webinar-Beginn ist ein Check-In Zeitfenster eingeplant. In diesem Zeitraum helfen wir Ihnen mögliche technische Probleme zu beheben.
- Bei technischen Problemen rufen Sie bitte unsere Hotline unter **0711 21041-9999** an.
- Die Pausenzeiten legt der/die Dozent/in mit en Teilnehmenden im Webinar gemeinsam fest.
- Begleitunterlagen stellen wir i.d.R. einen Werktag vor dem Webinar-Termin im Webinar als Download / zum Ausdrucken für Sie bereit.
- Ihre Teilnahmebestätigung erhalten Sie im Anschluss an das Webinar per E-Mail.

ANSPRECHPARTNERINNEN

Verena Zimmermann
0711 21041-52 V.Zimmermann@w-vwa.de
Hanna Riedel
0711 21041-49 H.Riedel@w-vwa.de

Württ. Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie e. V.
VWA-Bildungshaus | Postfach 10 54 53 | 70047 Stuttgart

Sie erreichen uns unter: 0711 21041-0
Montag bis Donnerstag: 08:30 bis 16:00 Uhr
Freitag: 08:30 bis 13:00 Uhr

WEITERE SEMINARE

PRAXIS DER STÄDTEBAUFÖRDERUNG
- IN KOOPERATION MIT DER STEG AKADEMIE

Karlsruhe, 14.07.2021	Seminarnummer 2021-60862K
Stuttgart, 14.10.2021	Seminarnummer 2021-60861S

NEWSLETTER

Wollen Sie aktuelle Informationen und detaillierte Seminarprogramme per E-Mail erhalten - persönlich, kostenlos und unverbindlich?
Dann abonnieren Sie unseren Newsletter unter www.w-vwa.de