

Praxisworkshop Bauen - Baurecht aus praktischer Sicht für Verwaltungsangestellte ohne technischen Hintergrund

Produktnummer
2024-60044S

Termin
18. Juni 2024
09:00 bis 16:30 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer:in
268,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

Das öffentliche Baurecht ist nicht nur stark technisch, sondern auch in hohem Maße von der individuellen Beurteilung von Einzelfällen und der Ausübung des Ermessens geprägt. Dafür sind die Baurechtsbehörden mit fachkundigen Bauverständigen zu besetzen. Trotzdem lohnt es auch für die Verwaltung, nicht nur die Gesetzestexte, sondern auch die bauliche Praxis zu kennen. Denn erst so lassen sich die rechtlichen Festsetzungen zielgerichtet anwenden. Das Seminar erläutert die Grundlagen des Bauablaufs jenseits des Verwaltungsaktes der Baugenehmigung. Darüber hinaus wird die technische Seite des Baurechts beleuchtet und damit ein besseres Verständnis des Verwaltungshandelns bis hin zur Schlussabnahme ermöglicht.

- Pläne lesen und verstehen – Planinhalte (Bebauungsplan und Genehmigungsplanung) nach Verwaltungsvorschrift und DIN
- Sonderbauverordnung, Verwaltungsvorschrift, DIN – ein Überblick über technische Bauvorschriften
- Baugenehmigung und dann? – Baukontrolle und Bauabnahme im Überblick
- Die Schutzzielorientierung im Bauordnungsrecht – Was heißt das?
- Befreiung und Abweichung – rechtliche Zulässigkeit versus praktische Sinnhaftigkeit
- Auflagen im Genehmigungsverfahren – mit Augenmaß zum baubaren Genehmigungsobjekt

Dozent:innen

Dipl.-Ingenieur (FH) Florian Fischer
Kreisbaumeister, Sachgebietsleitung, Landkreis Esslingen

Zielgruppe

Verwaltungsangestellte von Baurechtsbehörden und Gemeinden (mit und ohne Baurechtszuständigkeit) ohne bautechnischen Hintergrund, Einsteiger:innen und erfahrene Mitarbeitende

Ort

VWA Bildungshaus Stuttgart
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

[Google Maps](#)

Kontakt

Information

Amelie Burkhardt
0711 21041-52
A.Burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Riedel
0711 21041-49
H.Riedel@w-vwa.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Ziele

- Kenntnis der technischen Seite des Verwaltungshandelns rund um die Baugenehmigung
- Kennenlernen des Bauablaufs über den Rechtsakt der Baugenehmigung hinaus

Hinweise

Das Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

Fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger in die Kommunalverwaltung!“

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger:innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Fordern Sie gerne die Broschüre zur Qualifizierungsoffensive an.