

# HYBRID-SEMINAR: Bearbeitung von Bauanträgen für neue Mitarbeiter:innen - Einführungsseminar

**Produktnummer**  
2024-60071H

**Termin**  
24. Oktober 2024  
09:00 bis 16:30 Uhr

**Gebühren**  
268,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

## Inhalte

Die Landesbauordnung Baden-Württemberg regelt die baurechtlichen Verfahren, Verantwortungen sowie die an Gebäude zu stellenden Anforderungen. Das Seminar will einen Überblick über die einzelnen Verfahren geben, über Möglichkeiten der Verfahrensführung informieren und verfahrensrechtliche Hintergründe aufzeigen. Die verwaltungsrechtlichen Grundlagen nach dem Landesverwaltungsverfahrensgesetz werden angesprochen, „unbestimmte Rechtsbegriffe“ (z. B. „Einfügensproblematik nach § 34 BauBG“) geklärt. Es werden moderne Methoden der Verfahrensführung diskutiert.

Da das Seminar anhand praktischer Fälle geführt wird, ist rege Mitwirkung und Mitarbeit erwünscht.

### > Verfahrensarten

- Rechtsgrundlagen im Überblick
- Gebäudeklassen
- Verfahrensfreie Vorhaben
- Bauvoranfrage
- Kenntnissgabeverfahren
- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren
- Baugenehmigungsverfahren

### > Verfahrensschritte

- Bauvorlagen unter Berücksichtigung der LBOVVO
- Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen
- Nachbarbeteiligung
- Kommunales Einvernehmen
- Fristen und Zustellung
- Bebauungsplan- und örtliche Bauvorschriften

### > Aktuelle Rechtsprechung zu den genannten Themen

## Dozent:innen

Stephan Blank

## Ort

VWA Bildungshaus Stuttgart  
Wolframstr. 32  
70191 Stuttgart

[Google Maps](#)

## Kontakt

### Information

Amelie Burkhardt  
0711 21041-52  
A.Burkhardt@w-vwa.de

### Konzeption und Beratung

Hanna Riedel  
0711 21041-49  
H.Riedel@w-vwa.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

## Zielgruppe

Das Seminar ist für neue Mitarbeiter:innen und Wiedereinsteiger:innen von Gemeinden mit und ohne eigene Baurechtszuständigkeit sowie von den unteren Baurechtsbehörden besonders geeignet.

## Ziele

Das Seminar will einen Überblick über die einzelnen Verfahren geben, über Möglichkeiten der Verfahrensführung informieren und verfahrensrechtliche Hintergründe aufzeigen. Die verwaltungsrechtlichen Grundlagen nach dem Landesverwaltungsverfahrensgesetz werden angesprochen, „unbestimmte Rechtsbegriffe“ (z. B. „Einfügensproblematik nach § 34 BauBG“) geklärt. Es werden moderne Methoden der Verfahrensführung diskutiert

## Hinweis

Dieses Seminar ist zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

Diese Veranstaltung wird im HYBRID-Format durchgeführt. Sie entscheiden, ob Sie Online (am PC, Laptop, etc.) oder in Präsenz (vor Ort) teilnehmen.

### TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Sie benötigen ein mit dem Internet verbundenes Endgerät (Desktop-PC, Laptop, Tablet oder Smartphone), sowie eine stabile Internetverbindung.
- Ihr Endgerät sollte über Mikrofon und Webkamera verfügen, um sich verbal und visuell zu beteiligen.
- Ihr Gerät muss Ton wiedergeben können; über Lautsprecher oder Kopfhörer. Optional ist die Teilnahme per Telefon möglich, um Ton zu empfangen.
- Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
- Uneingeschränkt funktionieren die Browser Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils in der aktuellen Version), Wir empfehlen „Chrome“. Den Internet Explorer von Microsoft bitte nicht verwenden!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop- Umgebungen sowie Internetzugänge, die über eine VPN-Verbindung hergestellt werden, können zu Problemen führen.
- Testen Sie bei Bedarf den Zugang vorab unter: <http://webinare.vwa-digital.de>

### INFORMATIONEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Wenn Sie sich für eine Online-Teilnahme entschieden haben, erhalten Sie Ihre Zugangsdaten per Mail. Bitte überprüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres Spam-Ordners. Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf, da diese ihre Gültigkeit für alle zukünftigen Online-Veranstaltungen behalten.
- Selbstverständlich können Sie für die Teilnahme auch ein privates Endgerät nutzen.
- 30 Min. vor Beginn ist der Webinar-Raum geöffnet. In diesem „Check-In“-Zeitfenster helfen wir Ihnen mögliche technische Probleme zu beheben.
- Bei technischen Problemen rufen Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999 an.
- Begleitunterlagen stehen i.d.R. einen Werktag vor dem Veranstaltungstermin zum Download über Ihre Zugangsdaten für Sie bereit. Die Unterlagen sind ca. 1 Woche verfügbar.
- Ihre Teilnahmebestätigung erhalten Sie per E-Mail.