# LIVE-WEBINAR: Das 1 x 1 des Mietrechts - Teil I - Abgrenzungsfragen, Inhalt eines Wohnraummietvertrages, Grundmiete, Mietpreisbremse und Mietsicherheit

**Produktnummer**
2025-59100D

**Termin**
06. Oktober 2025
09:30 bis 16:30 Uhr

**Gebühren**
276,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

## Inhalte

- Abgrenzung Miete zu anderen Nutzungsverhältnissen
- Unterschied zwischen Wohnraum- und Gewerberaummiete
- Rechtssichere Gestaltung des Wohnraummietvertrages (wirksame und unwirksame Klauseln)
- Gesetzliche Regelungen zur zulässigen Grundmiete, zur Mietpreisbremse und zu Mietsicherheiten (insbesondere Kaution)

## Dozent:innen

Thomas Hannemann
Rechtsanwalt, Anwaltskanzlei Thomas Hannemann, Karlsruhe

## Zielgruppe

Neue Mitarbeiter/-innen der Liegenschaftsverwaltungen und von Wohnungsbaugesellschaften, die mit Mietangelegenheiten befasst sind.

## Hinweis

Fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger in die Kommunalverwaltung!“
Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger:innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Fordern Sie gerne die Broschüre zur Qualifizierungsoffensive an.

Diese Veranstaltung wird LIVE als WEBINAR durchgeführt. Eine Teilnahme ist nur ONLINE möglich.

TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Sie benötigen ein mit dem Internet verbundenes Endgerät (Desktop-PC, Laptop, Tablet oder Smartphone), sowie eine stabile Internetverbindung.
- Ihr Endgerät sollte über Mikrofon und Webkamera verfügen, um sich verbal und visuell zu beteiligen.

## Ort

VWA digital

## Kontakt

**Information**

Ruth Schmidt
0711 21041-80
r.schmidt@w-vwa.de

**Konzeption und Beratung**

Hanna Riedel
0711 21041-49
H.Riedel@w-vwa.de

**Anmelde- und Teilnahmebedingungen**

**Impressum**

**Datenschutzhinweise**

- Ihr Gerät muss Ton wiedergeben können; über Lautsprecher oder Kopfhörer. Optional ist die Teilnahme per Telefon möglich, um Ton zu empfangen.
- Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
- Uneingeschränkt funktionieren die Browser Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils in der aktuellen Version). Wir empfehlen „Chrome“. Den Internet Explorer von Microsoft bitte nicht verwenden!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop- Umgebungen sowie Internetzugänge, die über eine VPN-Verbindung hergestellt werden, können zu Problemen führen.
- Testen Sie bei Bedarf den Zugang vorab unter: http://webinare.vwa-digital.de

INFORMATIONEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Ihre persönlichen Zugangsdaten erhalten Sie nach der Anmeldung per Mail. Bitte überprüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres Spam-Ordners. Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf, da diese ihre Gültigkeit für alle zukünftigen Online-Veranstaltungen behalten.
- Selbstverständlich können Sie für die Teilnahme auch ein privates Endgerät nutzen.
- 30 Min. vor Beginn ist der Webinar-Raum geöffnet. In diesem „Check-In“-Zeitfenster helfen wir Ihnen mögliche technische Probleme zu beheben.
- Bei technischen Problemen rufen Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999 an.
- Begleitunterlagen stehen i.d.R. einen Werktag vor dem Veranstaltungstermin zum Download über Ihre Zugangsdaten für Sie bereit. Die Unterlagen sind ca. 1 Woche verfügbar.
- Ihre Teilnahmebestätigung erhalten Sie per E-Mail.