LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

LIVE-WEBINAR: Betreiberverantwortung 2.0 im Facility Management - Pflichten erkennen und Risiken identifizieren

Produktnummer
2025-59215D

Termin
04. Juni 2025
09:00 bis 16:30 Uhr

Gebühren
276,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

Inhalte

Der Betrieb von Gebäuden und Anlagen unterliegt einer Vielzahl von Gesetzen, Verordnungen, Unfallverhütungsvorschriften und sonstigen Bestimmungen. Bei Unfällen mit Personenschaden kann eine persönliche, strafrechtliche Haftung von Dezernent:innen, Fachbereichsleiter:innen oder anderen Verantwortlichen drohen.

Der Deutsche Verband für Facility Management GEFMA e. V. hat dieses Thema in der Richtlinie GEFMA 190 umfassend und systematisch aufbereitet. Anfang 2022 ist die Neufassung der GEFMA 190 2023-06 „Betreiberverantwortung 2.0 im Facility Management“ erschienen.

Im Seminar werden die wichtigsten Inhalte der neuen Richtlinie behandelt und entscheidende Handlungsempfehlungen für einen sicheren Umgang mit der Betreiberverantwortung weitergegeben

Aufgabenstellung Betreiberverantwortung
- Begriffe und Definitionen
- Rechtslage

Anforderungen an Unternehmer- und Betreiberpflichten

- Organisationspflicht/Organisationsverschulden
- Ausgewählte Betreiber- und Unternehmerpflichten

Delegation von Betreiberpflichten

- Arten der Pflichtenübertragung
- Grundregeln der Delegation

Haftung vermeiden

- Mögliche Rechtsfolgen
- Kunst der Exkulpation

Zusammenfassung

- Fragen der Teilnehmer:innen

Ort

VWA digital

Kontakt

Information

Ruth Schmidt
0711 21041-80
R.Schmidt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Riedel
0711 21041-49
H.Riedel@w-vwa.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

- Abschlussdiskussion

Dozent:innen

Henning Wündisch
Rechtsanwalt Henning Wündisch ist im Bereich des Organisations- und Haftungsrechts sowie des Facility Managements Rechts bei Rödl & Partner tätig. Er berät private Unternehmen sowie öffentliche Auftraggeber aus dem gesamten Bundesgebiet. Er ist spezialisiert auf die Implementierung einer rechtssicheren Organisation zur nachweisbaren Wahrnehmung der obliegenden Betreiberverantwortung, Unternehmerpflichten sowie Verkehrssicherungspflichten.

Zielgruppe

Das Seminar wendet sich an Verantwortliche im Gebäudemanagement, Facility Manager:innen, Gebäudemanager/-innen, Hausmeister/-innen.

Hinweis

Alle Teilnehmer:innen dieses Seminars erhalten ab dem Seminartermin ein 3-monatiges Nutzungsrecht für das web-basierte Regelwerks-Informationssystem REG-IS von Rödl & Partner.
Nähere Informationen zu dieser Plattform finden Sie unter www.reg-is.de

Diese Veranstaltung wird LIVE als WEBINAR durchgeführt. Eine Teilnahme ist nur ONLINE möglich.

TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Sie benötigen ein mit dem Internet verbundenes Endgerät (Desktop-PC, Laptop, Tablet oder Smartphone), sowie eine stabile Internetverbindung.
- Ihr Endgerät sollte über Mikrofon und Webkamera verfügen, um sich verbal und visuell zu beteiligen.
- Ihr Gerät muss Ton wiedergeben können; über Lautsprecher oder Kopfhörer. Optional ist die Teilnahme per Telefon möglich, um Ton zu empfangen.
- Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
- Uneingeschränkt funktionieren die Browser Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils in der aktuellen Version). Wir empfehlen „Chrome“. Den Internet Explorer von Microsoft bitte nicht verwenden!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop- Umgebungen sowie Internetzugänge, die über eine VPN-Verbindung hergestellt werden, können zu Problemen führen.
- Testen Sie bei Bedarf den Zugang vorab unter: http://webinare.vwa-digital.de

INFORMATIONEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Ihre persönlichen Zugangsdaten erhalten Sie nach der Anmeldung per Mail. Bitte überprüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres Spam-Ordners. Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf, da diese ihre Gültigkeit für alle zukünftigen Online-Veranstaltungen behalten.
- Selbstverständlich können Sie für die Teilnahme auch ein privates Endgerät nutzen.
- 30 Min. vor Beginn ist der Webinar-Raum geöffnet. In diesem „Check-In“-Zeitfenster helfen wir Ihnen mögliche technische Probleme zu beheben.
- Bei technischen Problemen rufen Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999 an.
- Begleitunterlagen stehen i.d.R. einen Werktag vor dem Veranstaltungstermin zum Download über Ihre Zugangsdaten für Sie bereit. Die Unterlagen sind ca. 1 Woche verfügbar.
- Ihre Teilnahmebestätigung erhalten Sie per E-Mail.