

HYBRID-SEMINAR: Bearbeitung von Bauanträgen für neue Mitarbeiter:innen - Einführungsseminar

Produktnummer	Termin	Gebühren
2025-60071H	16. Oktober 2025 09:00 bis 16:30 Uhr	276,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

Inhalte

Die Landesbauordnung Baden-Württemberg regelt die baurechtlichen Verfahren, Verantwortungen sowie die an Gebäude zu stellenden Anforderungen. Das Seminar will einen Überblick über die einzelnen Verfahren geben, über Möglichkeiten der Verfahrensführung informieren und verfahrensrechtliche Hintergründe aufzeigen. Die verwaltungsrechtlichen Grundlagen nach dem Landesverwaltungsverfahrensgesetz werden angesprochen, „unbestimmte Rechtsbegriffe“ (z. B. „Einfügensproblematik nach § 34 BauBG“) geklärt. Es werden moderne Methoden der Verfahrensführung diskutiert.

Da das Seminar anhand praktischer Fälle geführt wird, ist rege Mitwirkung und Mitarbeit erwünscht.

> Verfahrensarten

- Rechtsgrundlagen im Überblick
- Gebäudeklassen
- Verfahrensfreie Vorhaben
- Bauvoranfrage
- Kenntnissgabeverfahren
- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren
- Baugenehmigungsverfahren

> Verfahrensschritte

- Bauvorlagen unter Berücksichtigung der LBOVVO
- Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen
- Nachbarbeteiligung
- Kommunales Einvernehmen
- Fristen und Zustellung
- Bebauungsplan- und örtliche Bauvorschriften

> Aktuelle Rechtsprechung zu den genannten Themen

Dozent:innen

Stephan Blank

Ort

VWA Bildungshaus
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

[Google Maps](#)

Kontakt

Information

Amelie Burkhardt
0711 21041-52
A.Burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Riedel
0711 21041-49
H.Riedel@w-vwa.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Kreisverwaltungsdirektor, Leiter des Amtes für Bauen und Naturschutz im
Landratsamt Esslingen

Zielgruppe

Das Seminar ist für neue Mitarbeiter:innen und Wiedereinsteiger:innen von
Gemeinden mit und ohne eigene Baurechtszuständigkeit sowie von den unteren
Baurechtsbehörden besonders geeignet.

Ziele

Das Seminar will einen Überblick über die einzelnen Verfahren geben, über
Möglichkeiten der Verfahrensführung informieren und verfahrensrechtliche
Hintergründe aufzeigen. Die verwaltungsrechtlichen Grundlagen nach dem
Landesverwaltungsverfahrensgesetz werden angesprochen, „unbestimmte
Rechtsbegriffe“ (z. B. „Einfügensproblematik nach § 34 BauBG“) geklärt. Es werden
moderne Methoden der Verfahrensführung diskutiert

Hinweis

Dieses Seminar ist zur Zertifizierung bei der Architektenkammer eingereicht.

Fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger in die
Kommunalverwaltung!“

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder
Quereinsteiger:innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung.
Fordern Sie gerne die Broschüre zur Qualifizierungsoffensive an.

Diese Veranstaltung wird im HYBRID-Format durchgeführt. Sie entscheiden, ob Sie
Online (am PC, Laptop, etc.) oder in Präsenz (vor Ort) teilnehmen.

TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Sie benötigen ein mit dem Internet verbundenes Endgerät (Desktop-PC, Laptop,
Tablet oder Smartphone), sowie eine stabile Internetverbindung.
- Ihr Endgerät sollte über Mikrofon und Webkamera verfügen, um sich verbal und
visuell zu beteiligen.
- Ihr Gerät muss Ton wiedergeben können; über Lautsprecher oder Kopfhörer.
Optional ist die Teilnahme per Telefon möglich, um Ton zu empfangen.
- Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet Browser und erfordert keine
weitere Software oder Plug-Ins.
- Uneingeschränkt funktionieren die Browser Chrome, Microsoft Edge und Safari
(jeweils in der aktuellen Version), Wir empfehlen „Chrome“. Den Internet Explorer
von Microsoft bitte nicht verwenden!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-
Desktop- Umgebungen sowie Internetzugänge, die über eine VPN-Verbindung
hergestellt werden, können zu Problemen führen.
- Testen Sie bei Bedarf den Zugang vorab unter: <http://webinare.vwa-digital.de>

INFORMATIONEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Wenn Sie sich für eine Online-Teilnahme entschieden haben, erhalten Sie Ihre
Zugangsdaten per Mail. Bitte überprüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres
Spam-Ordners. Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf, da
diese ihre Gültigkeit für alle zukünftigen Online-Veranstaltungen behalten.
- Selbstverständlich können Sie für die Teilnahme auch ein privates Endgerät
nutzen.
- 30 Min. vor Beginn ist der Webinar-Raum geöffnet. In diesem „Check-In“-
Zeitfenster helfen wir Ihnen mögliche technische Probleme zu beheben.
- Bei technischen Problemen rufen Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711
21041-9999 an.
- Begleitunterlagen stehen i.d.R. einen Werktag vor dem Veranstaltungstermin zum
Download über Ihre Zugangsdaten für Sie bereit. Die Unterlagen sind ca. 1
Woche verfügbar.
- Ihre Teilnahmebestätigung erhalten Sie per E-Mail.