

# LIVE-WEBINAR: Vergabe von kommunalen Bauplätzen - Rechtssicher zur erfolgreichen Bauplatzvergabe

<b>Produktnummer</b> 2025-60645D	<b>Termin</b> 10. April 2025 09:30 bis 12:00 Uhr	<b>Gebühren</b> 195,00 € (inkl. Seminarunterlagen)
-------------------------------------	--	---

## Inhalte

Bauland ist in Deutschland und insbesondere im Südwesten Deutschlands nach wie vor sehr knapp und freie Baugrundstücke sind aufgrund der hohen Bewerberzahlen regelmäßig stark „umkämpft“. Nur wenige können letztlich den „Zuschlag“ bekommen. Veräußert eine Gemeinde kommunale Bauplätze, steht sie vor der Herausforderung, das Verfahren rechtssicher auszugestalten. Dabei gilt es, die vielfältigen Anforderungen der Rechtsprechung der Verwaltungsgerichte und des Europäischen Gerichtshofs zu berücksichtigen. Für die Ausgestaltung der „Vergaberichtlinien“ bietet es sich an, auf die Grundsätze des GWB-Vergaberechts zurückzugreifen, auch wenn es sich nicht um ein „klassisches“ GWB-Vergabeverfahren handelt. Der Begriff „Vergabe“ meint daher in diesem Zusammenhang nicht das Vergaberecht. Das gegenständliche Seminar vermittelt dabei folgende Grundlagen:

- Grundlagen der kommunalen Bauplatzvergabe
- Einheimischenmodell und Vorgaben nach der Europäischen Rechtsprechung
- Ablauf der Bauplatzvergabe nach dem sog. Stufenmodell
- Schulung in Bezug auf die konkrete Ausgestaltung der „Vergaberichtlinien“ am Beispiel der Grundsätze des GWB-Vergaberechts

## Dozent:innen

Dr. Markus Schildknecht  
Fachanwalt für Vergaberecht, Menold Bezler Rechtsanwälte, Stuttgart  
Verena Rösner  
Dipl.-Verwaltungswirt (FH), Partnerin, Rechtsanwältin, Menold Bezler  
Rechtsanwälte, Stuttgart

## Zielgruppe

Kommunale Entscheidungsträger wie (Ober-) Bürgermeister:innen, Leiter:innen und Mitarbeitende der für die Grundstücksvergabe zuständigen Fachabteilungen der Kommunen, kommunale Entscheidungsträger wie Gemeinderäte

## Ziele

Sie erhalten einen Überblick über die aktuelle Rechtsprechung sowie praktische Beispiele und Gestaltungsmöglichkeiten für eine rechtssichere Ausgestaltung der

## Ort

VWA digital

## Kontakt

### Information

Amelie Burkhardt  
0711 21041-52  
A.Burkhardt@w-vwa.de

### Konzeption und Beratung

Hanna Riedel  
0711 21041-49  
H.Riedel@w-vwa.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

kommunalen Grundstücksvergabe.

## Hinweis

Das Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

Diese Veranstaltung wird LIVE als WEBINAR durchgeführt. Eine Teilnahme ist nur ONLINE möglich.

### TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Sie benötigen ein mit dem Internet verbundenes Endgerät (Desktop-PC, Laptop, Tablet oder Smartphone), sowie eine stabile Internetverbindung.
- Ihr Endgerät sollte über Mikrofon und Webkamera verfügen, um sich verbal und visuell zu beteiligen.
- Ihr Gerät muss Ton wiedergeben können; über Lautsprecher oder Kopfhörer. Optional ist die Teilnahme per Telefon möglich, um Ton zu empfangen.
- Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
- Uneingeschränkt funktionieren die Browser Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils in der aktuellen Version). Wir empfehlen „Chrome“. Den Internet Explorer von Microsoft bitte nicht verwenden!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop- Umgebungen sowie Internetzugänge, die über eine VPN-Verbindung hergestellt werden, können zu Problemen führen.
- Testen Sie bei Bedarf den Zugang vorab unter: <http://webinare.vwa-digital.de>

### INFORMATIONEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Ihre persönlichen Zugangsdaten erhalten Sie nach der Anmeldung per Mail. Bitte überprüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres Spam-Ordners. Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf, da diese ihre Gültigkeit für alle zukünftigen Online-Veranstaltungen behalten.
- Selbstverständlich können Sie für die Teilnahme auch ein privates Endgerät nutzen.
- 30 Min. vor Beginn ist der Webinar-Raum geöffnet. In diesem „Check-In“-Zeitfenster helfen wir Ihnen mögliche technische Probleme zu beheben.
- Bei technischen Problemen rufen Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999 an.
- Begleitunterlagen stehen i.d.R. einen Werktag vor dem Veranstaltungstermin zum Download über Ihre Zugangsdaten für Sie bereit. Die Unterlagen sind ca. 1 Woche verfügbar.
- Ihre Teilnahmebestätigung erhalten Sie per E-Mail.